

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

BEZEICHNUNG Bürogebäude Haus der Immobilie

Gebäude(-teil) EG-DG

Baujahr 2001

Nutzungsprofil Bürogebäude

Letzte Veränderung

Straße Ritter-Waldauf-Straße 32

Katastralgemeinde Wattens

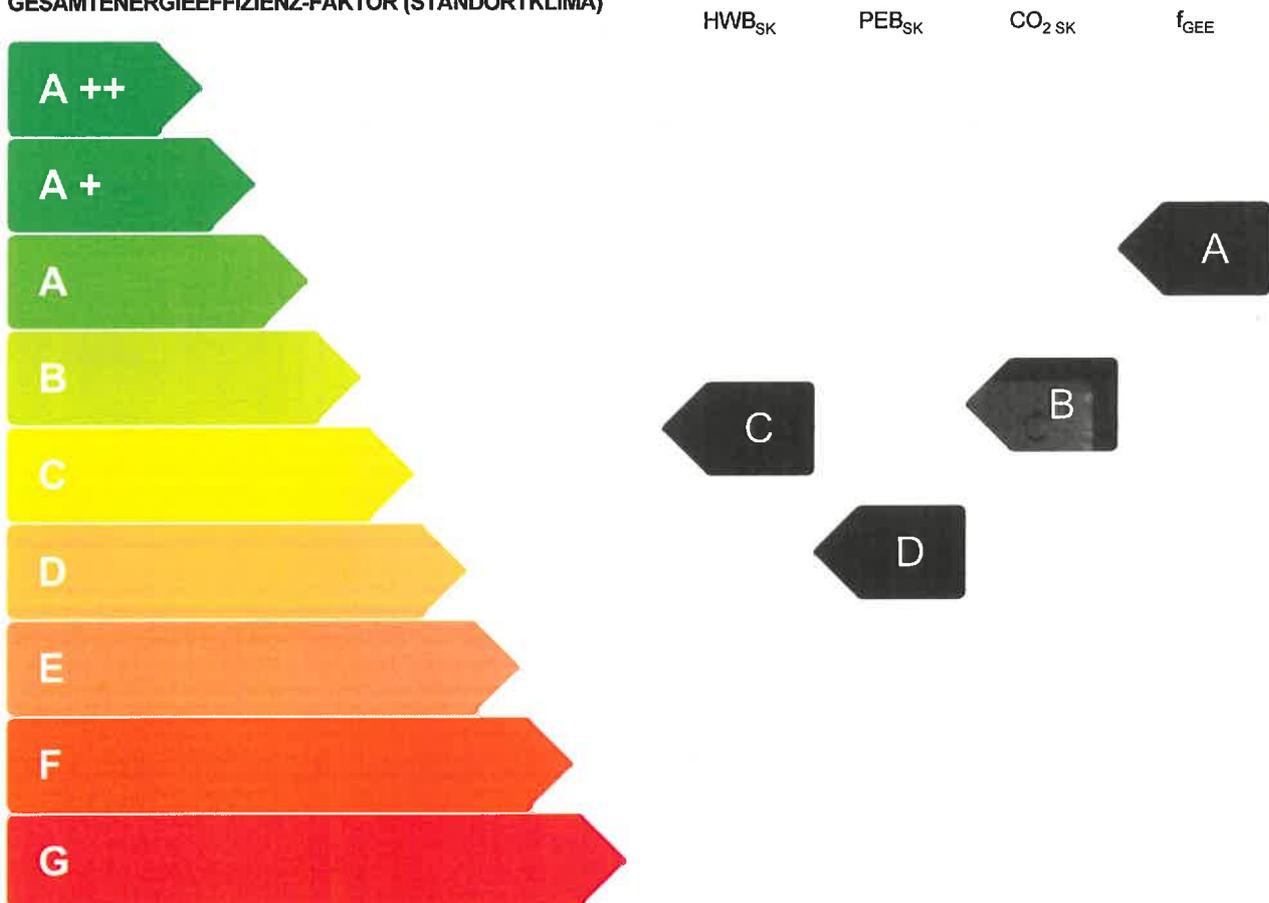
PLZ/Ort 6112 Wattens

KG-Nr. 81020

Grundstücksnr. 372/9

Seehöhe 564 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

KB: Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

BEB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Betriebsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	990,1 m ²	Klimaregion	Region NF	mittlerer U-Wert	0,39 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	792,1 m ²	Heiztage	215 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	3.469,5 m ³	Heizgradtage	4018 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.637,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,47 m ⁻¹	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	28,17
charakteristische Länge	2,12 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Bezugsbedarfs spezifisch	Standardskala Gesamterfordernis	Bezugsbedarfs spezifisch	Anforderung
HWB*	12,7 kWh/m ³ a	51.134 kWh/a	44,7 kWh/m ² a	13,3 kWh/m ³ a
HWB		44.371 kWh/a	44,8 kWh/m ² a	
WWWB		4.661 kWh/a	4,7 kWh/m ² a	
KB*	1,6 kWh/m ³ a	1.565 kWh/a	5,5 kWh/m ² a	1,0 kWh/m ³ a
KB		28.550 kWh/a	28,8 kWh/m ² a	
BefEB				
HTEB _{RH}		97 kWh/a	0,1 kWh/m ² a	
HTEB _{WW}		6.531 kWh/a	6,6 kWh/m ² a	
HTEB		7.452 kWh/a	7,5 kWh/m ² a	
KTEB				
HEB		55.349 kWh/a	55,9 kWh/m ² a	
KEB				
BeIEB		31.730 kWh/a	32,0 kWh/m ² a	
BSB		24.395 kWh/a	24,6 kWh/m ² a	
EEB		111.473 kWh/a	112,6 kWh/m ² a	117,5 kWh/m ² a
PEB		236.445 kWh/a	238,8 kWh/m ² a	
PEB _{n.em.}		137.706 kWh/a	139,1 kWh/m ² a	
PEB _{em}		98.739 kWh/a	99,7 kWh/m ² a	
CO ₂		26.528 kg/a	26,8 kg/m ² a	
f _{GEE}	0,75		0,73	

ERSTELLT

GWR-Zahl	noch nicht vergeben	ErstellerIn	DI Weber Sylvia
Ausstellungsdatum	25.11.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	24.11.2023		

Technisches Büro
Dipl.-Ing. Leitner Sylvia
Hoeber 18a
6173 Oberperfuss
Tele: 0650 315 0 121
energie.weber@gmail.com