

# Energieausweis für Wohngebäude

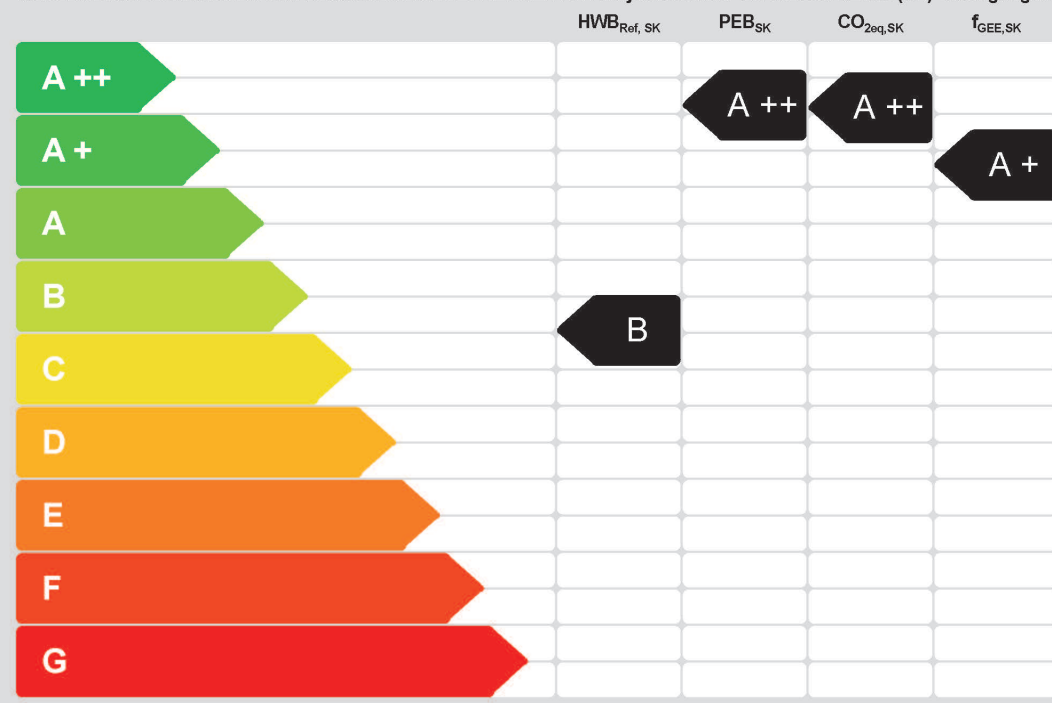
OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019



<b>BEZEICHNUNG</b>	Haus 1/2	<b>Umsetzungsstand</b>	Planung
Gebäude(-teil)	EG - OG	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Heilbadstraße	Katastralgemeinde	Seefeld
PLZ/Ort	6100 Seefeld in Tirol	KG-Nr.	81131
Grundstücksnr.	245/2	Seehöhe	1182 m

## SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref</sub>:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK:** Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>ner</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK:** Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

\*Gebäudeprofil Duo 3D\* Software, ETU GmbH, Version 6.4.0 vom 07.05.2021, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019



GEBÄUDEKENNDATEN		EA-ART: K	
Brutto-Grundfläche (BGF)	338,8 m <sup>2</sup>	Heiztage	271 d
Bezugs-Grundfläche (BF)	271,0 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	5 184 K-d
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	1 199,3 m <sup>3</sup>	Klimaregion	Region NF
Gebäude-Hüllfläche (A)	797,1 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-14,8 °C
Kompaktheit(A/V)	0,66 1/m	Soil-Innentemperatur	22,0 °C
charakteristische Länge (L <sub>c</sub> )	1,50 m	mittlerer U-Wert	0,24 W/m <sup>2</sup> K
Teil-BGF	--- m <sup>2</sup>	LEK <sub>r</sub> -Wert	20,84
Teil-BF	--- m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer
Teil-V <sub>B</sub>	--- m <sup>3</sup>		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)		Nachweis über Gesamtenergieeffizienz-Faktor	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>Ref,RK</sub> = 36,5 kWh/m <sup>2</sup> a	entspricht	HWB <sub>Ref,RK,zu</sub> = 47,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub> = 36,5 kWh/m <sup>2</sup> a		
Endenergiebedarf	EEB <sub>RK</sub> = 27,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE,RK</sub> = 0,71	entspricht	f <sub>GEE,RK,zu</sub> = 0,75
Erneuerbarer Anteil	Wärmepumpe (Punkt 5.2.3 b)	entspricht	Punkt 5.2.3 a, b oder c

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)			
Referenz-Heizwärmebedarf	Q <sub>h,Ref,SK</sub> = 16 666 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub> = 49,2 kWh/m <sup>2</sup> a	
Heizwärmebedarf	Q <sub>h,SK</sub> = 16 666 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> = 49,2 kWh/m <sup>2</sup> a	
Warmwasserwärmebedarf	Q <sub>ww</sub> = 2 597 kWh/a	WWWB = 7,7 kWh/m <sup>2</sup> a	
Heizenergiebedarf	Q <sub>h,RM,SK</sub> = 6 246 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> = 18,4 kWh/m <sup>2</sup> a	
Energieaufwandszahl Warmwasser		e <sub>AWZ,WW</sub> = 0,81	
Energieaufwandszahl Raumheizung		e <sub>AWZ,RH</sub> = 0,25	
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub> = 0,32	
Haushaltsstrombedarf	Q <sub>HHSB</sub> = 4 706 kWh/a	HHSB = 13,9 kWh/m <sup>2</sup> a	
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB,SK</sub> = 10 952 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> = 32,3 kWh/m <sup>2</sup> a	
Primärenergiebedarf	Q <sub>PEB,SK</sub> = 17 852 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> = 52,7 kWh/m <sup>2</sup> a	
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn,em,SK</sub> = 11 171 kWh/a	PEB <sub>n,em,SK</sub> = 33,0 kWh/m <sup>2</sup> a	
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q <sub>PEBem,SK</sub> = 6 681 kWh/a	PEB <sub>em,SK</sub> = 19,7 kWh/m <sup>2</sup> a	
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2eq,SK</sub> = 2 486 kg/a	CO <sub>2eq,SK</sub> = 7,3 kg/m <sup>2</sup> a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub> = 0,66	
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> = --- kWh/a	PVE <sub>Expot,SK</sub> = --- kWh/m <sup>2</sup> a	

ERSTELLT			
GWR-Zahl	noch nicht vergeben	ErstellerIn	DI Leitner Sylvia
Ausstellungsdatum	01.07.2021	Unterschrift	DI Leitner Sylvia Hude 18x 6173 Oberperfuss Tel: 050 3150121 energie.weber@gmail.com
Gültigkeitsdatum	30.06.2031		
Geschäftszahl	noch nicht vergeben		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

\*Gebäudeprofil Duo 3D\* Software, ETU GmbH, Version 6.4.0 vom 07.05.2021, www.etu.at